

南京市市级部门整体预算绩效目标表					
2025年度					
单位名称		南京市房屋安全服务中心			
单位 主要职能		指导、服务和监督全市既有房屋安全管理工作；承担全市房屋安全鉴定行业监管日常工作；承担全市危险房屋治理的日常监督管理工作；配合做好房屋安全突发事件的应急处置；指导全市房屋安全管理人员及鉴定人员培训工作；负责加强对既有建筑幕墙维护检修的监督管理；负责统一指导和综合监督农村房屋使用安全管理。			
机构设置及 人员配置		南京市房屋安全服务中心为正处级单位，内设5个管理科室（综合办公室、安全鉴定科、安全管理科、危房监管科、技术管理科），核定事业编制30名（宁建组字〔2013〕685号），实有数在职29人，退休19人。			
部门整体 资金（万元）	收入				全年 预算数
		资金总额			1047.96
	支出			半年 计划执行数	全年 预算数
		基本支出		452.73	905.47
		项目支出		41.22	142.49
中长期目标		全面贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想，抓作风，树行风，依法行政、廉洁从政；做好新《条例》及配套文件落实工作；做好房屋安全日常管理工作；积极推进不见面审批改革；积极推进危险房屋治理监管工作；推进全市既有房屋动态监管工作；加强单位内部综合管理和信息化建设，提高职工素质，不断提升单位综合管理服务水平。			
年度目标		做好《条例》及其配套文件的落实工作；妥善配合处置房屋安全应急突发事件；配合做好农村房屋安全隐患排查；推进城镇新增危房消险工作；依据局与各区签订年度房屋安全管理目标责任书，对各区年度房屋安全管理工作进行考核；全年各类房屋安全宣传不少于10次；全市房屋安全管理工作人员及从业人员年度培训率不低于90%；房屋安全鉴定报告备案率达100%。			
一级指标	二级指标		三级指标	半年指标值	全年指标值
决策	计划制定		中长期规划制定健全性	健全	健全
			工作计划制定健全性	健全	健全
	目标设定		绩效指标明确性	明确	明确
			绩效目标合理性	合理	合理
	预算编制		预算编制科学性	科学	科学
			预算编制规范性	规范	规范
过程	预算执行		“三公经费”变动率	≤0%	≤0%
			公用经费控制率	≤100%	≤100%
			支付进度符合率	=100%	=100%
			政府采购执行率	=100%	=100%
			结转结余率	=0%	=0%
			非税收入预算完成率	≥100%	≥100%
			预算执行率	=100%	=100%
			预算调整率	=0%	=0%
	预算管理		基础信息完善性	完善	完善
			绩效管理覆盖率	=100%	=100%
			资金使用合规性	合规	合规
			非税收入管理合规性	合规	合规
			预决算信息公开度	公开	公开
			预算管理制度健全性	健全	健全
资产管理		固定资产利用率	=100%	=100%	
		资产管理制度健全性	健全	健全	

			资产管理规范性	规范	规范
	项目管理		项目管理制度健全性	健全	健全
			项目管理制度执行规范性	规范	规范
	人员管理		人员管理制度健全性	健全	健全
			人员管理制度执行有效性	有效	有效
			在职人员控制率	=100%	=100%
	机构建设		业务学习与培训及时完成率	=100%	=100%
			纪检监察工作有效性	有效	有效
			组织建设工作及时完成率	=100%	=100%
一级指标	二级指标	重点工作	三级指标	半年指标值	全年指标值
履职	指导、服务和监督全市既有房屋安全管理工作	做好《条例》及其配套文件的落实工作	工作开展有效性	有效	有效
	承担全市房屋安全鉴定行业监管日常工作	房屋安全鉴定报告备案率达100%	鉴定报告备案率	≥40%	≥100%
	承担全市危险房屋治理的日常监督管理工作	全力推进危房及隐患治理任务完成	工作完成率	≥40%	≥100%
	配合做好房屋安全突发事件的应急处置	妥善配合处置房屋安全应急突发事件	应急工作完成情况	完成	完成
	指导全市房屋安全管理人员及鉴定人员培训工作	全市房屋安全管理工作人员年度培训率不低于90%	培训人员业务水平提升	提升明显	提升明显
	负责加强对既有建筑幕墙维护检修的监督管理	幕墙使用安全管理工作	对监督检查水平及能力的提升程度	明显	明显
	负责统一指导和综合监督农村房屋使用安全管理	配合做好农村房屋安全隐患排查	监督检查成效	明显	明显
一级指标	二级指标		三级指标	半年指标值	全年指标值
效益指标	经济效益		监督检查水平及能力的提升程度	明显	明显
	社会效益				
	生态效益				
	可持续影响				
满意度指标	服务对象满意度				